



COMUNE DI CALAMANDRANA

- C.A.P. 14042 - PROVINCIA DI ASTI -
Tel. (0141)75114 – C.F. e P.I.V.A. 00192130052
E-mail: info@comunecalamandrana.it - PEC: calamandrana@cert.ruparpiemonte.it

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO: AVVISO DI RICEVIMENTO DI ISTANZA DI PARTE PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI SU SUOLO PUBBLICO (PROGETTO "POLIS") E CONTESTUALE AVVIO DI PROCEDURA COMPETITIVA SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART. 57 DEL D.L. 16 LUGLIO 2020, N. 76.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO l'art. 57 del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. "Decreto Semplificazioni"), convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, recante *"Semplificazione delle norme per la realizzazione di punti e stazioni di ricarica di veicoli elettrici"*;

VISTO il D.Lgs. 16 dicembre 2016, n. 257, di attuazione della direttiva 2014/94/UE sulla realizzazione di una infrastruttura per i combustibili alternativi;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso ai documenti amministrativi;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici), con particolare riferimento ai principi di accesso al mercato e concorrenza;

PREMESSO CHE in data 12/01/2026 (protocollo n°115), è pervenuta al Protocollo Generale dell'Ente l'istanza presentata dalla società **Enel X Way Italia S.r.l.** (C.F./P.IVA 15844561009), in qualità di soggetto attuatore del "Progetto Polis - Case dei servizi di cittadinanza digitale" promosso dal Gruppo Poste Italiane;

CONSIDERATO CHE L'istanza ha ad oggetto la richiesta di stipula di un Protocollo d'Intesa per la concessione di suolo pubblico finalizzata all'installazione e gestione di una rete di infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici nel territorio comunale, senza oneri per l'Amministrazione;

RITENUTO Doveroso procedere, ai sensi dell'art. 57, comma 8, del D.L. 76/2020, alla pubblicazione dell'avvenuto ricevimento dell'istanza al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità, parità di trattamento e non discriminazione, consentendo ad eventuali altri operatori interessati di presentare istanze concorrenti per le medesime aree;

RENDE NOTO

Art. 1 – Oggetto della Proposta Ricevuta

Il Comune di Calamandrana ha ricevuto una proposta spontanea da parte di Enel X Way Italia S.r.l. per la realizzazione di una rete di ricarica per veicoli elettrici. La proposta prevede:

- L'installazione di un numero massimo di tre infrastrutture di ricarica (IDR).
- La gestione operativa e la manutenzione delle infrastrutture a totale cura e spese del proponente.
- La fornitura del servizio di ricarica al pubblico.

Art. 2 – Localizzazione degli interventi

Le aree di suolo pubblico individuate nella proposta per l'installazione delle infrastrutture sono le seguenti (come da coordinate indicate nell'Allegato 1 dell'istanza):

- Piazza Pietro Chiarlo - Coordinate geografiche 44.737281, 8.333820
- Frazione San Vito - Coordinate geografiche 44.728900, 8.320183

L'Amministrazione si riserva la facoltà di concordare variazioni puntuali alla localizzazione in sede di sopralluogo tecnico, qualora emergessero impedimenti o opportunità migliorative, fermo restando il numero complessivo delle installazioni.

Art. 3 – Condizioni della Concessione

L'autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico sarà regolata dalle seguenti condizioni essenziali, conformi alla proposta ricevuta e alla normativa vigente:

- **Durata:** 10 (dieci) anni, decorrenti dalla data di rilascio delle autorizzazioni o dall'attivazione del servizio.
- **Canone:** L'occupazione del suolo pubblico è concessa a titolo non oneroso (gratuità), in considerazione della natura di servizio di pubblica utilità,

dell'assenza di oneri di installazione per l'Ente e della promozione della mobilità sostenibile, ai sensi dell'art. 57 comma 9 del D.L. 76/2020 (subordinatamente all'erogazione di energia da fonti rinnovabili certificate).

- **Oneri:** Sono a totale ed esclusivo carico del concessionario (CPO) tutti i costi relativi a: progettazione, richiesta permessi, connessione alla rete elettrica (POD), fornitura e posa in opera delle colonnine, segnaletica verticale e orizzontale, gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria, servizio clienti e ripristino dello stato dei luoghi al termine della concessione.

Art. 4 – Termini e Modalità di Presentazione di Istanze Concorrenti

Ai sensi dell'art. 57, comma 8, del D.L. 76/2020, eventuali operatori economici interessati all'installazione di infrastrutture di ricarica sulle medesime aree indicate all'Art. 2, possono presentare istanza concorrente entro il termine perentorio di **15 (quindici) giorni** dalla data di pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale dell'Ente e/o sulla Piattaforma Unica Nazionale (PUN).

Le istanze dovranno pervenire tramite PEC all'indirizzo: calamandrana@cert.ruparpiemonte.it riportando nell'oggetto la dicitura: *"Manifestazione di interesse per installazione colonnine di ricarica elettrica"*.

Art. 5 – Criteri di valutazione e priorità

Qualora entro il termine suddetto non pervengano altre istanze, l'Amministrazione procederà al rilascio dell'autorizzazione in favore del soggetto proponente originario (Enel X Way Italia S.r.l.), previa verifica dei requisiti di legge.

Nel caso in cui pervengano più istanze per le medesime aree, l'Amministrazione procederà a una valutazione comparativa basata sui seguenti criteri:

- Qualità tecnica e tecnologica delle infrastrutture proposte (es. potenza, interoperabilità).
- Minore impatto ambientale e paesaggistico dell'installazione.
- Servizi aggiuntivi offerti all'utenza.

Clausola di priorità (art. 57 c. 8 D.L. 76/2020): A parità di condizioni e caratteristiche delle proposte, sarà data priorità alle istanze provenienti da soggetti che detengono meno

del 40% del totale delle infrastrutture di ricarica installate o già autorizzate nel territorio comunale, al fine di favorire la pluralità degli operatori.

Art. 6 – Clausole di salvaguardia

Il presente avviso non vincola l'Amministrazione all'assegnazione delle aree. Il Comune si riserva la facoltà insindacabile di non procedere all'affidamento, di sospendere o annullare la procedura, o di modificare le aree oggetto di intervento per sopravvenute esigenze di pubblico interesse, senza che i richiedenti possano vantare alcuna pretesa o indennizzo.

Art. 7 – Responsabile del Procedimento e Contatti

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il geometra Bevilacqua Salvatore. Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio Tecnico al numero 014175114 interno 202 o via e-mail all'indirizzo ufficiotecnico@comunecalamandrana.it

Art. 8 – Pubblicità

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Calamandrana, sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" e, ove operativa, sulla Piattaforma Unica Nazionale (PUN).

Calamandrana, lì 29/01/2026

Il Responsabile del Servizio tecnico

Bevilacqua Salvatore