

VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. VIGENTE
ai sensi dell'art.17 comma 5 della L.R. 56/77 s.m.i.

Oggetto: Tavola
Unità di intervento nel centro storico P.5

Marzo 2025 scala 1:500

IL SINDACO:
Giuseppina Lovisolo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Geom. Salvatore Bevilacqua

SEGRETARIO COMUNALE:
Dott. Nicola Tolloi

IL PROGETTISTA:

Arch. Ezio Bardini
Via Angelo Brofferio,100
14100 - Asti
Tel. 0141530204
info@bardiniassociati.com

ADOTTATA CON D.C.C. n°: 4 del 18/03/2025
APPROVATA CON D.C.C. n° 15 del 29/07/2025

entrata in vigore il 11/09/2025 con la
pubblicazione sul B.U.R.P. n. 37 del 11/09/2025

LEGENDA

DESTINAZIONI D'USO DEL SUOLO

- Eb - Aree agricole a colture prevalentemente legnose specializzate (Rif. N.T.A. art. 12 punto 9)
Area privata di interesse pubblico di uso convenzionato

AREE DI RISPETTO

- Gb - Area di vincolo paesaggistico (Rif. N.T.A. art. 17 punto 2)
Gf - Area di rispetto e di riserva (Rif. N.T.A. art. 17 punto 4)
Limite fascia di rispetto alla viabilità (D.Lgs 285/92 - D.P.R. 495/92 s.m.i.) (Rif. N.T.A. art. 17 punto 6)
Edificio vincolato ai sensi del D.Lgs 42/2004 (Rif. N.T.A. art. 19)
Confine di zona
Confine di centro storico
Indicazione di percorso pubblico e/o di uso pubblico

1.1 Numero unità di intervento

- A Corpo edilizio
Tettoie, logge ecc.
Posizione scale
Ingressi pedonali
Ingressi con numero civico
Numero dei piani

AREE E SERVIZI AD USO PUBBLICO (art.21 L.R. 56/77 e S.m.i.)
(Rif. N.T.A. art.12 punto 12)

- Fb - Aree e attrezzature di interesse comune
Fc - Aree per parco, gioco e sport
Arredo Urbano
Fd - Aree per parcheggio
Esistente
In progetto
Indicazione di percorso pubblico e/o di uso pubblico

AREE A RISCHIO AMBIENTALE
(riferimento carta "sintesi pericolosità geomorfologica")
(Rif. N.T.A. art. 17 punto 3)

- Classe II - Collina
Classe IIIA1 - Collina

CLASSIFICAZIONI TIPI DI INTERVENTO

- Manutenzione ordinaria e straordinaria
Restauro e risanamento conservativo
Ristrutturazione edilizia
Ristrutturazione ampliamento e sopraelevazione
Demolizione e nuova costruzione
Demolizione
Nuova costruzione su lotti liberi o resi liberi
Riordino delle facciate
Tutela architettonica delle facciate
Edifici e complessi notevoli sottoposti a tutela architettonica e/o ambientale

n. Ambiti interessati dalla Variante parziale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/77 s.m.i.

